



LA VILLENSEMBLE

> Une **nouvelle équipe**
pour Corbeil-Essonnes

Aux riverains des terrains de la Papeterie

Corbeil-Essonnes le 15 mai 2007

Mesdames, Messieurs,

L'avenir des 14 hectares de la Papeterie est un enjeu majeur et une chance pour notre ville. Bien desservis par le réseau ferré, comportant un patrimoine industriel remarquable dont le caractère historique est salué par tous les experts, espace de liaison entre l'urbain et les milieux naturels, ses potentialités d'aménagement sont énormes : petite zone d'activité économique à Haute Qualité Environnementale ; équipements culturels ; équipements collectifs pour fêtes ou réunions ; liaisons douces ; habitat... autant de possibilités qui peuvent être réalisées avec l'obtention de subventions départementales, régionales ou de l'Etat.

Alors que depuis 1995, Serge Dassault ne s'est pas préoccupé de l'avenir de ce site, aujourd'hui pressé par la situation catastrophique, qu'il a générée, des finances de la ville, il n'envisage qu'une solution : vendre en catastrophe ces terrains à Bouygues Immobilier.

Pour amortir la nécessaire dépollution du site et rentabiliser son investissement, ce dernier projette d'y construire de près de 1 000 logements, information confirmée par la direction régionale de Bouygues Immobilier lors du dernier conseil municipal.

Ce projet avance sans que les corbeil-essonnois, même les plus concernés, ne soient concertés et a fortiori associés.

Nous avons une autre conception de la gestion municipale. Nous estimons que les habitants doivent être, sur un temps de réflexion et de construction suffisant, partie prenante des décisions aussi prégnantes pour l'avenir de notre commune.

L'avenir de l'ancienne papeterie doit s'inscrire dans un projet urbain pour Corbeil-Essonnes qui fait défaut aujourd'hui.

C'est pourquoi nous vous convions à une réunion-débat sur le devenir des terrains de la papeterie :

Le lundi 21 mai à 19 heures
Espace vert situé au bout de la rue Gutenberg

En attendant de vous rencontrer, recevez, Mesdames, Messieurs, nos salutations les plus cordiales.

Nicole **Méresse** ; Jacques **Picard** ; Bruno **Piriou** Elus de l'opposition au Conseil municipal
Gaël **Blachère**, présidente, et les adhérents-es de « La villensemble – une nouvelle équipe pour Corbeil-Essonnes »